

**ЛАШАНСКІ СЕЛЬСКІ
ВЫКАНАУЧЫ
КАМІТЭТ**

**ЛОШАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ**

РАШЭННЕ

21.02.2025 № 32

аг. Лашаны

РЕШЕНИЕ

аг. Лошаны

Об утверждении Плана мероприятий по благоустройству и поддержанию надлежащего санитарного состояния в 2025 году объектов и территорий, в том числе населенных пунктов, Лошанского сельсовета Минского района.

На основании абзаца пятого статьи 44 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», пунктов 5, 6 Положения «О порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния», утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2020г. № 430 и в целях наведения порядка на земле и благоустройства территорий Лошанский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить План мероприятий по благоустройству и поддержанию надлежащего санитарного состояния в 2025 году объектов и территорий, в том числе населенных пунктов, Лошанского сельсовета Минского района.

(План мероприятий прилагается)

2. Закрепить за юридическими лицами всех форм собственности и индивидуальными предпринимателями, расположенными на территории Лошанского сельсовета, территорию для санитарной уборки в соответствии с приложениями (схемами). При этом границы земельных участков, закрепленных за землевладельцами и землепользователями, определяются в соответствии с правоудостоверяющими документами на земельный участок.

3. Юридическим лицами всех форм собственности и индивидуальным предпринимателям обеспечить поддержание надлежащего санитарного состояния на закрепленных территориях.

4. Установить, что благоустройство и содержание земельного участка и прилегающей к нему территории включает в себя:

- устройство, ремонт и ежедневную уборку в летний период от песка, мусора и сорной растительности, в зимний период от снега и льда проездов, тротуаров и пешеходных дорожек;
- ежедневную санитарную уборку и очистку зеленых зон и насаждений и их технологическое содержание;
- устройство, ремонт и ежегодную освежающую окраску ограждений, заборов, турникетов, малых архитектурных форм (беседок, оборудования спортивных и детских площадок, скамеек, урн и т.д.);
- устройство, окоску, прополку, полив и ежедневную уборку газонов, цветников, клумб;
- посадку, полив деревьев;
- периодический ремонт и окраску фасадов зданий и сооружений, и содержание их в соответствии с проектными решениями.

5. Обязать:

5.1. Жилищные организации, жилищные отделы предприятий и учреждений и других домовладельцев, независимо от форм собственности, расположенных на территории Лошанского сельсовета, проводить разъяснительную работу и организовывать население для выполнения мероприятий по соблюдению чистоты и порядка на закрепленных территориях.

5.2. Юридических лиц, имеющих на своих балансах подземные коммуникации, осуществлять работы по их содержанию, обеспечивая герметичность каналов, закрытие люков колодцев и поддерживать их техническое состояние, безопасное для движения транспорта и пешеходов. Сопряжение люков смотровых колодцев с покрытием проезжей части, тротуаров, пешеходных дорожек, зеленых зон должно быть выполнено в один уровень.

6. Определить, что на всех улицах, переулках, остановках общественного транспорта, у входов в административные и общественные здания, магазины и других местах субъектами хозяйствования должны быть выставлены урны для мусора в достаточном количестве. Очистка урн должна производиться не реже одного раза в сутки.

7. Обязать владельцев индивидуальных жилых домов:

- содержать в порядке, отвечающем архитектурно-строительным и противопожарным требованиям, принадлежащие им жилые дома, хозяйственно-бытовые постройки и уличные ограждения, своевременно производить их ремонт и покраску, замену пришедших в негодность конструктивных элементов;
- производить в установленном законодательством порядке разборку ветхих домов и строений, а также остатков домов, хозяйственных построек

после пожаров и других чрезвычайных ситуаций с благоустройством прилегающих к ним территорий;

- не загромождать дворовую территорию и территорию общего пользования, прилегающую к земельному участку, неисправными транспортными средствами, строительными материалами, твердым топливом, стогами сена, соломы и другими предметами, непредназначенными для общественного пользования;
- не допускать образования свалок бытовых и иных отходов, а также утилизировать растительные остатки в компостных ямах, расположенных на собственных участках;
- обеспечивать использование земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, в соответствии с их целевым назначением, не допускать зарастания их сорной растительностью.
- установить размеры (пределы) земель общего пользования для граждан для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния, от границы принадлежащего гражданину земельного участка до границы проезжей части улицы. По остальным сторонам земельного участка – не более 10 метров или половины расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 10 метров.

8. Обязать индивидуальных застройщиков:

- до начала производства работ ограждать строительные площадки;
- обеспечивать регулярную уборку строительной площадки и прилегающих к ней территорий, не допускать неупорядоченного складирования строительных материалов.

10. Контроль за исполнением данного решения возложить на председателя исполкома Резник Елену Иосифовну.

Председатель



Е.И.Резник

**План мероприятий
по благоустройству и поддержанию санитарного состояния в 2025
году объектов и территорий, в том числе населенных пунктов,
Лошанского сельсовета Минского района
(закрепление территорий)**

Исполнитель	Закрепляемая территория	Примечание
СХКДУП «Бровки Минскзеленстроя»	Территория, прилегающая к мехмастерским, административному зданию, к жилому фонду до границы проезжей части улицы Центральной д. Бровки.	
Бровковский сельский клуб, Бровковский ФАП	Территория, прилегающая к сельскому клубу и ФАПу д. Бровки.	
ГП «Жилищник Минщины»	Территория, прилегающая к жилищному фонду до границы проезжей части улицы Центральной д. Бровки. По остальным сторонам 30м.	
ГУО «Бровковская начальная школа»	Территория, прилегающая к школьному двору до границы улиц Зеленой и Лесной д. Бровки.	
ГП «Минрайтеплосеть»	Территория, прилегающая к действующим котельным вдоль забора на расстоянии 30м д. Бровки.	
ЧТУП «Людиан»	Территория, прилегающая к торговому объекту до границы проезжей части улицы Центральной д. Бровки. По остальным сторонам 30м.	
ЧТУП «Кристя»	Территория, прилегающая к торговому объекту до границ проезжей части автодороги Н-8951 Приморье-Бовбли-Рогово и улицы Школьной п. Новинка.	
Минский облпотребсоюз РайПО	Территория, прилегающая к торговому объекту до границы проезжей части улицы Первомайской п. Новинка.	
СХКДУП «Бровки Минскзеленстроя»	Территория, прилегающая к зданию бывшей бани на расстоянии 30м по всем сторонам п. Новинка.	
ГП «Минрайтеплосеть»	Территория, прилегающая к котельной до границы проезжей части улиц Механизаторов и Центральной в	

	аг. Лошаны. По остальным сторонам вдоль забора на расстоянии 30м.	
ГУО «Лошанская средняя школа»	Территория, прилегающая к школьному забору до границы проезжей части улиц Механизаторов и Центральной аг. Лошаны.	
Минский облпотребсоюз РайПО	Территория, прилегающая к зданию магазина до границы проезжей части улицы Советской аг. Лошаны По остальным сторонам 30м.	
ЧТУП «Людиан»	Территория, прилегающая к торговому объекту и до границы проезжей части улицы Минской и до ограждения по улице Центральной аг. Лошаны. По остальным сторонам 30м.	
ГП «Жилищник Минщины»	Территория, между жилищным фондом и до границы проезжей части улиц Советской, Центральной и Парковой в аг. Лошаны. По остальным сторонам 30м.	
Филиал Минский ОАО «Агрокомбинат «Держинский»	Территория, прилегающая к жилому дому № 1А до границы проезжей части улицы Стадионной аг. Лошаны и к жилому дому № 3 до границы проезжей части улицы Советской аг. Лошаны. По остальным сторонам 30м.	
Филиал Минский ОАО «Агрокомбинат «Держинский»	Территория, прилегающая к зданию бывшей столовой, мехмастерской, территория, используемая для парковки транспортных средств работников мехмастерской до границы проезжей части улиц Стадионной и Механизаторов аг. Лошаны. По остальным сторонам 30м.	
ГП «Жилищник Минщины»	Территория, прилегающая к жилому фонду до границы проезжей части улицы Парковой аг. Лошаны. По остальным сторонам 30м.	
Филиал Минский ОАО «Агрокомбинат «Держинский»	Территория строительной площадки, прилегающая территория до границы проезжей части улицы Озерной и по периметру на расстоянии 30м. аг. Лошаны	
ГП «Водоканал Минского района»	Территория КНС, прилегающая территория до границы проезжей части улицы Механизаторов и по периметру	

	на расстоянии 30м. аг. Лошаны	
Лошанский СДК	Территория, прилегающая к Дому культуры до границы проезжей части улиц Центральной и Стадионной аг. Лошаны	
Филиал Минский ОАО «Агрокомбинат «Держинский»	Территория, прилегающая к зданию магазина до границы проезжей части и по периметру на расстоянии 30м. д. Путники	
ГП «Жилищник Минщины»	Территория жилого дома № 1А и прилегающая территория от забора с двух сторон до границы проезжей части, с двух других сторон на расстоянии 30м. д. Щербины	
ЧСУП «АлСил-СМЭ»	Прилегающая территория до границы проезжей части и по периметру от забора на расстоянии 30м. д. Прудиче	
Филиал Минский ОАО «Агрокомбинат «Держинский»	Территория, прилегающая к зданию магазина до границы проезжей части и по периметру на расстоянии 30м. д. Селец	
ТПУП «Дисмаркет»	Прилегающая территория от забора до границы проезжей части д. Слобода	
ООО «Производственно-Торговый Дом ИМпласт»	Прилегающая территория на расстоянии 30м. от участка д. Гуя	
ООО «АВ-альянс»	Территория, прилегающая к земельному участку до границы проезжей части улиц Энергетиков и Береговой д. Бровки	
Филиал Минский ОАО «Агрокомбинат «Держинский»	Территория, прилегающая к забору до границы проезжей части улицы Механизаторов аг. Лошаны.	
ООО «НЮМЭТЮ»	Территория, прилегающая к земельному участку до границы проезжей части улицы Минской, до бетонного ограждения с лицевой стороны здания и на расстоянии 30м с торцевой части здания вдоль улицы Минской аг. Лошаны.	

Председатель сельисполкома



Е.И. Резник