# Извещение о наличии оснований для признания жилого дома пустующим и сведений о поиске правообладателей жилого дома, соответствующего критериям пустующего

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Минского района, созданной в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 г. «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», составлен акт осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Крупицкий сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей – лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилого дома **в течение двух месяцев** с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить по установленной законодательством форме Крупицкий сельский исполнительный комитет посредством электронной почты krupica@mrik.gov.by, телефона (80175175471, 80175175475), почты (223014, Минская область, Минский район, аг. Крупица, ул. Советская, 13) о намерении использовать жилой дом для проживания, а также **в течение одного года** принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться к председателю Крупицкого сельского исполнительного комитета по телефону 8 017 5175475, +375295070921.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Местонахожде-ние пустующего дома | Лица, включая наследников, которым предположительно принадлежит на праве собственности дом | Срок непроживания в жилом доме | Разме-ры/  площадь жилого дома | Год постройки | Материал стен | Этажность | Подземная этажность | Составные части и принадлеж-ности жилого дома | Нахождение дома в аварийном состоянии или угрозе обвала | Земельный участок | Фотография |
| 1 | Д. Чернолески, д. 5, кв. 1 | Васюк Людмила Ивановна | 10  Более 3 лет | 10х6/  60м2  (квартира – 21,8 м2) | Нет сведений | древесина | одноэтаж-ный | отсутствует | Погребня, погреб, 2 сарая в разрушенном состоянии | - | право не зарегистрировано |  |
| 2 | Д. Чернолески, б/н | Наркевич Елена Васильевна,  Наркевич Виктор Иосифович | Более 3 лет | 12х7 | Нет сведений | древесина | одноэтаж-ный | отсутствует | Сарай, уборная в разрушенном состоянии |  | право не зарегистрировано |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |