

Согласовано  
Генеральный директор  
ГО "ЖКХ Минской области"

Ю.В. Кукашук

2024г.



**Перспективная программа  
капитального ремонта жилищного фонда Минского района**

№	Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
1	аг.Атолино, ул.Школьная, д.10	1988	3	кирпич	1032,0	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
2	аг.Большевик, ул.Южная, д.6	1978	5	панель	4354,8	нет	2021	Ремонт кровли, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
3	аг.Большевик, ул.Южная, д.7	1974	3	кирпич	1191,0	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
4	аг.Гатово, ул.Металлургическая, д.20	1990	5	панель	11350,9	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
5	аг.Гатово, ул.Металлургическая, д.26	1993	5	панель	11392,4	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
6	аг.Ждановичи, ул.Парковая, д.1	1963	4	кирпич	1618,2	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, балконов, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
7	аг.Лощаны, ул.Советская, д.7	1968	2	кирпич	239,0	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
8	аг.Лощаны, ул.Советская, д.9	1975	2	кирпич	454,7	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
9	аг.Лощаны, ул.Советская, д.13	1983	2	кирпич	548,0	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
10	аг.Самохваловичи, ул.Ковалева, д.4	1964	4	блочн.	2694,0	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
11	аг.Щомыслица, ул.Кирионикова, д.4	1999	3	панель	1295,3	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, балконов, лоджий, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
12	г.Заславье, ул.Пионерская, д.1	1976	2	кирпич	325,6	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
13	д.Боровляны, ул.Фрунзенская, д.12а	1994	4	панель	695,0	нет	2021	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
14	аг.Гатово, ул.Металлургическая, д.2	1977	5	панель	6089,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
15	аг.Гатово, ул.Металлургическая, д.3	1975	5	панель	3247,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена СО
16	аг.Лощаны, ул.Советская, д.15	1983	2	кирпич	559,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
17	аг.Лощаны, ул.Советская, д.17	1986	2	кирпич	559,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
18	аг.Новоселье, ул.Интернациональная, д.22	1985	1	кирпич	563,3	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
19	аг.Новоселье, ул.Поддубная, д.33	1983	3	панель	1511,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
20	аг.Новоселье, ул.Поддубная, д.35	1982	3	панель	1538,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
21	аг.Озерцо, ул.Центральная, д.27	1973	2	кирпич	369,0	нет	2022	Ремонт кровли, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
22	аг.Остропицкий Городок, ул.Шоссейная, д.9	1964	2	блочн.	299,0	нет	2022	Ремонт фасада, входных групп, отмостки, замена инженерных систем ОВ, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
23	аг.Городищи, ул.Шоссейная, д.12	1957	2	кирпич	328,0	нет	2022	Ремонт кровли, отмостки, ремонт вентиляционных каналов с утеплением

Государственное объединение  
ЖКХ Минской области  
Отдел капитального ремонта



24	аг.Острошицкий Городок, ул.Шоссейная, д.13	1963	2	кирпич	333,0	нет	2022	Ремонт кровли, отмостки, ремонт вентиляционных каналов с утеплением
25	аг.Сеница, ул.Набережная, д.82	1982	5	блочн.	3267,1	нет	2022	Ремонт кровли, отмостки, входных групп, замена окон в МОП, замена инженерных сетей СО, ВК, ХВС, ГВС
26	аг.Хатежино, ул.Мира, д.13	1970	3	кирпич	1413,6	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
27	аг.Хатежино, ул.Мира, д.15	1972	3	кирпич	1425,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
28	аг.Чуриловичи, ул.Центральная, д.2	1973	2	кирпич	520,8	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ
29	аг.Щомыслица, ул.Железнодорожная, д.3	1978	2	кирпич	558,0	нет	2022	Ремонт кровли, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
30	аг.Щомыслица, ул.Железнодорожная, д.5	1977	2	кирпич	535,0	нет	2022	Ремонт кровли, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
31	в/г Околица, д.3	1960	3	кирпич	1520,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
32	г.Заславль, Микрорайон 1, д.1	1986	5	кирпич	3641,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП
33	г.п.Мачулиши, ул.Молодежная, д.9	1996	5	панель	2390,9	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ВК
34	п.Опытный, ул.Центральная, д.19	1969	2	кирпич	216,2	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
35	п.Юбилейный, ул.Коммунальная, д.11	1978	5	панель	4167,0	нет	2022	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, ГСН
36	аг.Гагово, ул.Металлургическая, д.8	1984	9	панель	4459,7	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
37	аг.Михановичи, ул.Привокзальная, д.19	1998	5	панель	2420,7	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
38	аг.Новоселье, ул.Молодежная, д.8	1990	2	кирпич	675,1	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
39	аг.Придуки, ул.Мира, д.13	1977	2	кирпич	553,02	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
40	г.Заславль, ул.Юбилейная, д.7	1987	3	панель	2255,2	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
41	г.п.Мачулиши, ул.Гвардейская, д.2	1962	4	кирпич	2141,6	нет	2023	Четырехэтажная часть дома: ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
42	г.п.Мачулиши, ул.Гвардейская, д.6	1958	4	кирпич	1780,9	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
43	г.п.Мачулиши, ул.Гвардейская, д.12	1964	4	блочн.	2014,9	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
44	г.п.Мачулиши, ул.Гвардейская, д.16	1965	5	панель	2546,6	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
45	г.п.Мачулиши, ул.Гвардейская, д.17	1951	2	кирпич	536,1	нет	2023	Ремонт кровли, фасада, входной группы, отмостки, замена окон и дверей в МОП, устройство ИТП, демонтаж газовых колонок, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
46	д.Комсомолец, ул.Комсомольская, д.2	1968	2	кирпич	362,0	нет	2023	Ремонт кровли, входной группы, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ (перевод жилого дома на электроснабжение для целей отопления, горячего водоснабжения, пищеприготовления)
47	аг.Михановичи, ул.Советская, д.1	1975	5	панель	3214,0	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
48	аг.Михановичи, ул.Советская, д.1	1984	5	панель	2074,7	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта



49	аг. Михановичи, ул. Советская, д. 7	1979	5	панель	3274,2	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
50	аг. Чачково, ул. Юбилейная, д. 13	1977	2	кирпич	903,6	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
51	г. Заславль, Микрорайон 1, д. 3	1987	5	кирпич	2639,3	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ
52	г. п. Мачулищи, ул. Гвардейская, д. 4	1960	4	кирпич	1870,8	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
53	г. п. Мачулищи, ул. Гвардейская, д. 8	1960	4	кирпич	1790,5	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
54	г. п. Мачулищи, ул. Гвардейская, д. 10	1958	4	кирпич	1800,6	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
55	д. Малиновка, ул. Новая д. 2	1984	2	кирпич	267,2	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСН
56	д. Плебанцы, д. 3	1976	2	панель	471,2	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
57	д. Плебанцы, д. 4	1976	2	панель	472,0	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
58	п. Гродзише, ул. Юбилейная, д. 10	1971	2	кирпич	579,7	нет	2024	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
59	аг. Большевик, ул. Южная, д. 4	1975	5	кирпич	2701,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
60	аг. Гатово, ул. Металлургическая, д. 1	1975	5	кирпич	2954,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
61	аг. Гатово, ул. Металлургическая, д. 6	1976	5	кирпич	2907,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
62	аг. Колодищи, ул. Центральная, д. 6	1946	2	кирпич	511,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
63	аг. Новый Двор, ул. Центральная, д. 13	1970	2	блочн.	736,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
64	аг. Петришки, ул. Солнечная, д. 5	1990	2	кирпич	216,2	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
65	аг. Прилуки, ул. Мира, д. 15	1975	5	панель	3327,0	2015	2025	Ремонт инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
66	аг. Прилуки, ул. Мира, д. 17	1982	5	панель	3907,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
67	аг. Прилуки, ул. Радистов, д. 6	1963	2	кирпич	406,4	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
68	аг. Прилуки, ул. Радистов, д. 10	1958	2	кирпич	550,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
69	аг. Севица, ул. Набережная, д. 80	1978	3	кирпич	1445,5	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
70	аг. Чачково, ул. Центральная, д. 11	1974	2	кирпич	919,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
71	г. Заславль, Микрорайон-1, д. 2	1978	5	кирпич	4663,4	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК
72	г. Заславль, ул. Вилейская, д. 17	1970	2	блочн.	928,8	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, ГСН
73	г. Заславль, ул. Вилейская, д. 20	1969	2	блочн.	913,8	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, ГСН
74	г. п. Мачулищи, ул. Гвардейская, д. 2	1962	4	кирпич	141,6	нет	2025	Пятиэтажная часть дома: ремонт кровли, фасада, входной группы, отмостки, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ, ГВС, ХВС, ВК, СЭ, ГСВ

Государственное объединение  
«ЖКУ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

75	г.п.Мачулищи, ул.Гвардейская, д.13	1988	3	кирпич	736,3	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
76	г.п.Мачулищи, ул.Гвардейская, д.14	1969	5	блочн.	3379,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
77	г.п.Мачулищи, ул.Гвардейская, д.18	1968	5	блочн.	3391,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
78	г.п.Мачулищи, ул.Гвардейская, д.19	1972	5	панель	3116,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
79	г.п.Мачулищи, ул.Гвардейская, д.20	1948	2	кирпич	522,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
80	д.Новое Поле, пер.Садовый, д.7	1965	2	кирпич	353,7	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК, ГСН
81	д.Новое Поле, ул.Школьная, д.9	1978	2	блочн.	1411,1	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК, ГСН
82	д.Юхновка, ул.Славянская, д.50	1972	2	кирпич	904,9	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
83	п.Городище, ул.Юбилейная, д.13	1977	2	кирпич	570,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
84	п.Дачный, ул.Центральная, д.11	1966	3	кирпич	1392,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
85	п.Привольный, ул.Восточная, д.14	1969	3	кирпич	1393,2	2018	2025	Ремонт инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС,ВК
86	п.Аксаковщина, ул.Лесная, д.2	1973	5	кирпич	1573,4	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
87	п.Аксаковщина, ул.Лесная, д.3	1973	5	кирпич	1581,5	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
88	аг.Большевик, ул.Фабричная, д.9	1972	4	кирпич	753,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
89	аг.Большевик, ул.Южная, д.3	1974	3	кирпич	1051,4	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
90	аг.Большевик, ул.Южная, д.8	1983	5	панель	3934,3	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК
91	аг.Большевик, ул.Южная, д.11	1985	4	панель	3098,0	нет	2025	Ремонт кровли, фасада, входных групп, замена окон и дверей в МОП, замена инженерных систем ОВ,ГВС,ХВС, ВК

Государственное объединение  
«ЖКХ Минской области»  
Отдел капитального ремонта

